



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1.Ив. 129/11
30.09.2014 год.
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца „Евро Банк ЕФГ“ АД Београд, кога заступа пуномоћник Светлана Анђелковић против извршног дужника Токић Милана из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **30.09.2014.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ПРВО јавно надметање продаја непокретности извршног дужника, на дан **29.10.2014.године**, са почетком у **08,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- трособан стан, број 17, површине 79 м², у Ужицу, Ул. Топличка бр. 15, на другом спрату, који је у саставу стамбеног објекта изграђеног на кат.парц. 5190/2 КО Ужице, лист непокретности 10804 КО Ужице.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.Ив. 129/11 од 05.11.2013.године на укупан износ од **7.204.800,00 динара**.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од **4.322.880,00 динара**.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **720.480,00 динара**, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Основног суда Ужице, Огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Центар и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 30.09.2014. године, 1. Ив. 129/11

